

ПОЛОЖЕНИЕ

**о Третьем открытом всероссийском архитектурном конкурсе
«МАЛОЭТАЖНЫЙ СТАНДАРТ 2024/25. Цифровая трансформация»**

1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

1.1. Государственная программа Российской Федерации «Развитие индивидуального жилищного строительства в Российской Федерации» ставит перед специалистами отрасли задачу увеличения объемов строительства ИЖС, расширения типологии малоэтажного жилья, моделей комплексной застройки индустриальным способом, определения устойчивых современных стандартов ИЖС и финансовых инструментов для его реализации.

Неизбежность реорганизации системы архитектурно-строительного проектирования, ориентированной на копирование устаревших форм «деревенского» дома, очевидна и требует альтернативных решений, базирующихся на применении современных строительных технологий, в том числе, цифровых, и «революции» архитектурных идей, которые сформируют пространственную малоэтажную среду для комфортной жизни социума.

В целях привлечения внимания широкого профессионального сообщества для решения федеральных задач по развитию современного ИЖС приглашаем вас принять участие в Третьем открытом Всероссийском архитектурном конкурсе «**Малоэтажный стандарт 2024/25. Цифровая трансформация**» под девизом «Малоэтажный стандарт - для будущих поколений».

1.2. Настоящее Положение регламентирует статус и порядок проведения Третьего открытого всероссийского архитектурного конкурса «**МАЛОЭТАЖНЫЙ СТАНДАРТ 2024/25. Цифровая трансформация**» (далее - «**Конкурс**»).

1.3. Организатором Конкурса выступает Издательский Дом «СТРОИТЕЛЬНЫЙ ЭКСПЕРТ» (далее – «Организатор»).

1.4. Вся информация и документы, предусмотренные настоящим Положением, размещаются на официальной странице Конкурса на сайте Организатора Конкурса https://ardexpert.ru/contest/m_standard

1.5. География Конкурса: Россия.

1.6. Официальный язык Конкурса – русский.

1.7. Основные понятия, используемые в настоящем Положении:

Конкурс – это акция, носящая не рекламный характер, в которой может принять участие любое юридическое лицо, а также физические лица – учащиеся высших учебных заведений. В ходе акции будут выявлены лучшие проекты в области малоэтажного жилищного строительства, выполненные авторами или авторскими коллективами, отвечающие критериям оценки, утвержденным Организатором Конкурса.

Организатор Конкурса – юридическое лицо, осуществляющее работу по организации, подготовке и проведению Конкурса.

Партнер Конкурса – юридическое лицо, предоставившее денежные средства для проведения Конкурса и/или призов для победителей Конкурса.

Участник – любое юридическое лицо, чья деятельность связана с проектированием, строительством и производством, или физическое лицо (учащиеся высших учебных заведений), заявка которого принята Организатором к участию в Конкурсе.

Награды – призы, вручаемые победителям в номинациях Конкурса.

Победитель – физическое или юридическое лицо, автор или член авторского коллектива, подавший заявку на участие в Конкурсе и получивший наивысший балл по системе определения победителей Конкурса в номинации.

Номинация – тематическая категория для представления проектов в области малоэтажного жилищного строительства, из состава которых отбирают лучшие проекты для присуждения наград.

Информационные партнеры – электронные и печатные средства массовой информации, освещающие работу Конкурса на всех этапах его проведения.

2. ПРОГРАММА КОНКУРСА

2.1. Предметом Конкурса является оценка работ, представленных в заявленные номинации конкурса, и в специальные номинации.

2.2. Состав участников Конкурса – открытый.

2.3. В Конкурсе могут принять участие архитектурные бюро, архитектурно-строительные компании, проектные бюро девелоперских компаний, компании производители домокомплектов, научные и проектные организации архитектурного и градостроительного профиля, разработчики отечественного ПО, а также муниципальные, государственные и общественные организации.

2.4. Одно и то же физическое лицо или организация может представить несколько разных проектов в разные номинации. Один и тот же проект в разные номинации не принимается.

2.5. Регистрационный взнос: отсутствует.

2.6. Конкурс проводится в один этап. Экспертный совет (удаленно) в соответствии с критериями оценивает работы в заявленных номинациях. В результате сопоставления оценок за конкурсные работы определяются победители Конкурса.

3. ЦЕЛИ И ЗАДАЧИ КОНКУРСА

Цели конкурса:

- создание дополнительного стимула для развития малоэтажного строительства и ИЖС в новом современном формате;
- содействие российским проектировщикам и архитекторам в практическом продвижении их идей и разработок, а также сбор информации и продвижение лучших проектов жилых домов под девизом «Малоэтажный стандарт» для будущих поколений!»;
- выявление эффективных приемов пространственной организации застройки ИЖС в зависимости от условий ее реализации;
- определение принципов формирования региональных стандартов малоэтажного строительства и типологической линейки домов для формирования целостного гармоничного облика малоэтажных поселений;
- популяризация инновационных строительных материалов и технологий для современного малоэтажного строительства, в том числе технологий информационного моделирования;
- привлечение экспертного сообщества в сфере цифровизации в решении федеральных задач по выполнению заявленных объемов строительства жилья;
- объединение в рамках конкурса лучших специалистов и экспертов России в области малоэтажного домостроения.

Задачи конкурса:

- выявить лучшие новаторские приемы организации пространств застройки индивидуальным жильем для создания нового стиля и качества жизни в зависимости от условий ее реализации;

- выявить лучшие проекты дома (линейки домов) для современной массовой индустриальной индивидуальной и типологически многообразной малоэтажной застройки пригородов или исторических центров малых городов и городских поселений;
- выявить и продемонстрировать преимущества проектирования, строительства и эксплуатации малоэтажных объектов с помощью технологий информационного моделирования .

4. НОМИНАЦИИ И КРИТЕРИИ ОЦЕНКИ КОНКУРСА

1. «Индивидуальное – коллективное»

В номинацию принимаются проектные предложения и реализованные проекты:

- генеральных планов или проектов планировки территорий, отражающие многообразие морфологии пространственных приемов организации малоэтажной индивидуальной застройки (и застройки смешанной этажности) и ее региональный колорит; в том числе:
- индивидуальной малоэтажной застройки в контексте сложившейся исторической городской среды;
- индивидуальной малоэтажной застройки на территориях реконструкции и преобразования ветхой застройки;
- индивидуальной малоэтажной застройки территорий в окружении природных и регенерации нарушенных ландшафтов.

Критерии оценки:

- градостроительная совместимость планировочно-пространственного решения застройки природному, климатическому, экологическому и историко-архитектурному потенциалу территории;
- комфортность жилой среды, связанная с масштабностью застройки, многообразием жилых и общественных пространств, формирующих жизнь социума.

2. «Стандарт и многообразие»

В номинацию принимаются проекты и постройки:

- предлагающие типологическую линейку индивидуальных жилых домов в системе индустриального малоэтажного строительства, в том числе, быстровозводимых каркасных и модульных домов, выполненных в едином стиле;
- малоэтажных домов для различных сценариев жизни в индивидуальных домохозяйствах (в том числе, дом + бизнес) с учетом региональных особенностей.

Критерии оценки:

- «единство в многообразии» или стандарт – как инструмент многообразия, лучшее предложение по «линейке» планировочных решений индивидуальных домов;
- «индивидуальное в индустриальном», лучшее архитектурное решение «нетипового» применения индустриальных строительных конструкций и технологий;
- архитектурные приемы комбинаторики фасадных решений (варианты);
- оптимальные параметры пространственного базового элемента жилья во взаимосвязи: «квартира – приквартирный дворик – придомовая территория», лучшие возможности пространственного использования.

3. «Малоэтажный цифровой стандарт»

В номинацию принимаются:

- генеральные планы или проектов планировки территорий; проекты и постройки ИЖС, выполненные с применением технологий информационного моделирования

4. «Цифровые приложения для малоэтажного строительства»

В номинацию принимаются: цифровые разработки отечественных вендоров и цифровые IT-стартапы, применимые в малоэтажном строительстве.

Критерии оценки:

1. Круг решаемых задач при реализации ИЖС с применением ТИМ.
2. Уровень автономности приложения.
3. Интероперабельность (поддержка формата IFC, другие формы взаимодействия с цифровыми программами).
4. Качество работы.
5. Программные и аппаратные требования.
6. Степень распространенности среди пользователей.
7. Уровень и качество сопровождения и техподдержки.
8. Частота и степень обновлений.
9. Перспектива развития.

5. «Лучший студенческий проект малоэтажного жилья»

В номинацию принимаются: проекты индивидуальных малоэтажных жилых домов в системе индустриального малоэтажного строительства, быстровозводимые каркасные и модульные дома, выполненные, в том числе, выполненные с применением технологий информационного моделирования

СПЕЦИАЛЬНЫЕ НОМИНАЦИИ:

1. «Стандарт и многообразие с оконными системами РЕХАУ»

- в номинацию принимаются проекты и постройки ИЖС, в которых применяются оконные системы и светопрозрачные конструкции РЕХАУ <https://rhsolutions.ru/plastikovue-okna/>

Критерии оценки:

1. Композиционное и художественное единство, целостность общего архитектурного решения, творческое осмысление задач и целей конкурса.
2. Нестандартность, оригинальность проектных решений.
3. Использование окон и дверей РЕХАУ в проекте, в т.ч., раздвижных конструкций РЕХАУ.
4. Площадь остекления не менее 1/8 площади пола.
5. Корректность в конструировании: соблюдение параметров технической информации, реалистичное проектирование с работающими механизмами открывания.
6. Предоставление спецификаций по применяемым в проекте конструкциям. Инновационность в технологиях, проектировании, дизайне
7. Применение панорамного остекления, интеграция с окружающей средой
8. Аргументация по использованию светопрозрачных конструкций РЕХАУ в описании проекта.
9. Корректная подача материалов и конкурсной документации, эстетичная проектная графика.

2. «Стандарт и многообразие с полимерными материалами»

В номинацию принимаются проекты в стадии реализации и постройки ИЖС, в которых в фасадных системах, кровельных системах, фундаментах и основаниях, в зонах благоустройства

территорий, в инженерных системах применяются решения на базе современных эффективных полимерных материалов (protim.expert).

Критерии оценки:

1. Композиционное и художественное единство, целостность общего архитектурного решения, творческое осмысление задач и целей конкурса.
2. Нестандартность, оригинальность проектных решений.
3. Максимальный объем применения полимерных материалов в проекте – на фасадах, кровлях фундаментах и т.п.
4. Комплексное применение полимерных материалов в конструктиве
5. Энергоэффективность, экологическая безопасность решений.
6. Аргументированный выбор материалов в соответствии с функциональным назначением
7. Экономический эффект от применения полимерных материалов.
8. Законченность проектных решений, пригодность к реализации.
9. Корректная подача материалов и конкурсной документации, эстетичная проектная графика.
10. В приоритете проекты с полимерными решениями в плоских эксплуатируемых и неэксплуатируемых кровлях и фасадах.

3. «Стандарт и многообразие с комплектными системами КНАУФ» [ИЖС-портал КНАУФ \(knauf.ru\)](http://www.knauf.ru)

В номинацию принимаются проекты в стадии реализации и постройки ИЖС, в которых применяются материалы и системы сухого строительства КНАУФ, в том числе, проекты, выполненные с использованием цифровых библиотек систем КНАУФ (Renga) – перегородок, полов, потолков, фасадных систем и т.п.

https://www.knauf.ru/documents/tehnicheskie_dokumenty/bim_renga/

Критерии оценки:

1. Композиционное и художественное единство, целостность общего архитектурного решения, творческое осмысление задач и целей конкурса.
2. Нестандартность, оригинальность проектных решений.
3. Аргументированный выбор и корректность применения материалов и систем КНАУФ в проектных решениях в соответствии с функциональным назначением помещений (объектов).
4. Обеспечения комфортной теплоизоляции и звукоизоляции помещения;
5. Применение ТИМ-библиотек и цифровых каталогов с материалами КНАУФ
6. Законченность проектных решений, пригодность к реализации.
7. Широкое и творческое применение материалов и систем КНАУФ. В конкурсе будет оцениваться в первую очередь комплексное применение строительных систем от всех подразделений – это строительные системы от гипсового подразделения, КНАУФ Инсулейшн и КНАУФ Индастриз.
8. Корректная подача материалов и конкурсной документации, эстетичная проектная графика.

Призовой фонд номинации: победитель номинации будет включен в группу архитекторов для участия в выездном семинаре и знакомства с архитектурой города (время поездки и город будет определен дополнительно).

Лауреаты конкурса, занявшие 2-ое и 3-е место будут награждены ценными призами.

Специальными призами будут отмечены студенческие проекты, выполненные с применением технологий информационного моделирования.

5. СОСТАВ КОНКУРСНОГО ПРОЕКТА

Конкурсная работа должна включать в себя:

5.1. Анкету-заявку (текстовый файл, формат .doc, Приложение №1).

5.2. Пояснительную записку по основной идее проекта и основные технико-экономические показатели застройки.

5.3. В номинации **«Индивидуальное – коллективное»** предложение по градостроительному решению территории индивидуальной застройки:

- эскиз генерального плана территории в М 1:5000-1:2000; с выделением функциональных общественных пространств и элементов озеленения;

- варианты «образцовых» групп жилых домов или кварталов как элементов типизации пространственного решения для выбранных автором условий строительства в М 1:500 – 1:1000.

5.4. В номинациях **«Стандарт и многообразие»**, **«Малоэтажный цифровой стандарт»**, **«Лучший студенческий проект малоэтажного жилья»**, и в специальных номинациях **«Стандарт и многообразие с оконными системами РЕХАУ»**, **«Стандарт и многообразие с полимерными материалами»**, **«Стандарт и многообразие с комплектными системами КНАУФ»** для каждого из примеров жилых образований необходимо указать параметры застройки – типы домов, применяемые строительные материалы и технологии, размеры индивидуальных участков, средняя этажность, плотность застройки м² общей площади/га, баланс территории.

5.5. 3D Визуализация или обобщенная пространственная модель застройки.

5.6. Предложения по проектам малоэтажных индивидуальных жилых домов нескольких типов, в соответствии с региональной спецификой выбранного участка в М 1:100 – 1:200, в составе которых варианты размещения индивидуального дома на участке, иллюстрирующие организацию придомовой территории, планы этажей, разрез, фасады (не менее двух), для линейки домов – архитектурно-планировочные решения.

5.7 В номинацию **«Цифровые приложения для малоэтажного строительства»** презентация проекта предоставляется в формате PowerPoint (PPT) или Portable Document Format (PDF), в объеме и виде, наиболее информативно раскрывающем суть проекта.

5.8. Работы, представленные на Конкурс, должны отвечать требованиям СНиП, действующим территориальным нормам тех регионов, для которых создан проект.

5.9. Исключительные права на проекты, представленные для участия в Конкурсе, остаются за Участниками.

6. ЭКСПЕРТНЫЙ СОВЕТ КОНКУРСА И ОПРЕДЕЛЕНИЕ ПОБЕДИТЕЛЕЙ:

6.1. Для рассмотрения и оценки конкурсных проектов, определения победителей Конкурса, назначается Экспертный совет Конкурса (в составе не менее 5 человек).

6.2. Состав Экспертного совета Конкурса определяется не позднее, чем за один месяц до проведения его заседания. Информация о составе Экспертного совета Конкурса будет опубликована на Официальной странице Конкурса.

6.3. Для координации работы Экспертного совета Конкурса назначается секретарь из состава Организаторов Конкурса, не принимающий участие в голосовании.

6.4. Экспертный совет Конкурса заочно оценивает проекты. Лучшие по сумме баллов работы Участников Конкурса входят в шорт-лист.

- 6.5. Экспертный совет Конкурса в процессе голосования имеет право определить дополнительные критерии оценки конкурсных проектов.
- 6.6. Все работы, вошедшие в шорт-лист, будут представлены на мероприятии, посвященном подведению итогов и церемонии награждения призеров Конкурса, которое состоится в январе-феврале 2025 г. Информация о дате и месте проведения церемонии награждения конкурса будет опубликована на Официальной странице Конкурса.
- 6.7. Экспертный совет проводит свою работу с соблюдением конфиденциальности проектных данных.
- 6.8. Работы в заявленных номинациях оцениваются по шкале от 1 до 10 баллов. Победитель в номинации определяется по сумме набранных баллов.
- 6.10. Объявление результатов голосования Экспертного совета и победителей Конкурса происходит на Церемонии награждения призеров конкурса и публикуется на Официальной странице Конкурса.
- 6.11. Решение Экспертного совета является окончательным и апелляции не подлежит.

7. ПРИЗОВОЙ ФОНД КОНКУРСА

- 7.1. По итогам Конкурса, на основании решения Экспертного совета, победителями Конкурса становятся проекты, занявшие I-ое, II-ое, III-е место в каждой номинации.
- 7.2. Победители Конкурса, занявшие I-ое место, награждаются призовой статуэткой – символом Конкурса, дипломом и ценными призами от Партнеров Конкурса.
- 7.3. Победители Конкурса, занявшие II-ое, III-е место в каждой номинации дипломом и ценными призами от Партнеров Конкурса.
- 7.4. Призовой фонд в специальных номинациях:
Победители конкурса, занявшие 1, 2, 3 место, в номинации **«Стандарт и многообразие с оконными системами РЕХАУ»**, в том числе, ценными призами от компании РЕХАУ.
Победители конкурса, занявшие 1, 2, 3 место, в номинации **«Стандарт и многообразие с полимерными материалами»**, в том числе, награждаются ценными призами от партнера номинации.
Победитель в номинации **«Стандарт и многообразие с комплектными системами КНАУФ»** в том числе, будет включен в группу архитекторов для участия в выездном семинаре и знакомства с архитектурой города (*время поездки и город будет определен дополнительно*).
- 7.5. Специальными наградами будут отмечены проекты, выполненные с применением технологий информационного моделирования.
- 7.6. Партнеры конкурса вправе учредить собственный приз для награждения участников Конкурса.
- 7.7. При награждении победителей Конкурса ценными призами денежный эквивалент не предоставляется.

8. УЧАСТНИКИ КОНКУРСА

- 8.1. Конкурс является всероссийским, открытым.
- 8.2. В Конкурсе могут принять участие архитектурные бюро и проектные организации, зарегистрированные в РФ. Допускается участие в Конкурсе авторских коллективов. В состав авторского коллектива могут входить специалисты смежных профессий. К участию в специальной номинации приглашаются учащиеся вузов и учебных заведений РФ.

8.3. Участник Конкурса, безусловно, согласен на осуществление Организатором действий, относящихся к его персональным данным: фамилии, имени, номера мобильного телефона, почтового адреса и адреса электронной почты, для следующих целей:

- сбора и обработки статистической информации;
- рассылки информации о Конкурсе и другим мероприятиям Организатора;
- передачи таких данных третьим лицам в целях организации награждения победителей.

8.4. Участник Конкурса несет ответственность за достоверность предоставленной информации о персональных данных. Указанные Участником данные должны быть подтверждены документально по запросу Организатора. Отказ от документального подтверждения данных влечет исключение отказавшегося лица из списка участников или победителей Конкурса. Организатор Конкурса гарантирует неразглашение персональных данных (Федеральный закон от 27 июля 2006 г. № 152-ФЗ «О персональных данных»), ставших ему известными в ходе проведения Конкурса, кроме как использования их по прямому назначению.

8.5. При направлении Анкеты-заявки Участник Конкурса настоящим подтверждает следующее:

- свое авторство на проект (любая форма копирования повлечет за собой исключение проекта из Конкурса);
- свое согласие и согласие третьих лиц (если таковые упомянуты в представленном проекте) на участие в Конкурсе;
- свое согласие на то, что в случае возникновения обоснованных претензий со стороны третьих лиц, проект исключается из участия в Конкурсе;
- в случае получения обоснованных претензий от третьих лиц Участник Конкурса несет полную ответственность за нарушение прав третьих лиц.

8.6. В случае признания Участника победителем Конкурса, Участник обязуется давать интервью об участии в Конкурсе, а также участвовать в фото - и видеосъемках, проводимых Организатором.

8.7. Участник обязуется самостоятельно нести все расходы, связанные с участием в Конкурсе, включая, но, не ограничиваясь, расходами за интернет, телефон, расходные материалы, переезд к месту вручения призов, иное.

8.8. Члены Экспертного Совета, сотрудники Организатора Конкурса, а также члены их семей, не имеют право участвовать в Конкурсе.

9. РЕГИСТРАЦИЯ УЧАСТНИКОВ КОНКУРСА

9.1. Желающие принять участие в Конкурсе должны направить в адрес Организатора по почте, электронной почте или передать лично Анкету-заявку на участие в Конкурсе о основных и специальной номинации (Приложения №1, №2), соглашение о публикации в СМИ и экспонировании проектов на архитектурно-строительных мероприятиях и выставках (Приложение №3), соглашение об обработке персональных данных (Приложение №4). Если на Конкурс подается проект, разработанный авторским коллективом, то необходимо заполнить анкету-заявку, соглашения о публикации в СМИ и экспонировании проектов на архитектурно-строительных мероприятиях и выставках и соглашения об обработке персональных данных на каждого члена авторского коллектива.

9.2. Анкеты-заявки на участие в Конкурсе регистрируются до 1 декабря 2024 г. включительно.

9.3. Регистрация Участника Конкурса происходит после подтверждения получения Организатором Конкурса заполненной анкеты-заявки на участие.

9.4. В одну номинацию разрешается подать не более 2х проектов.

9.5. На официальной странице Конкурса на сайте Организатора в разделе «Участники конкурса» будут размещены проекты, вошедшие в шорт-лист финалистов после окончания работы Экспертного совета Конкурса.

9.6. Подробную, регулярно обновляющуюся информацию о ходе проведения Конкурса, можно найти на официальной странице Конкурса на сайте Организатора в разделе «Публикации».

10. РЕГЛАМЕНТ КОНКУРСА

10.1. Официальное начало Конкурса **10 июня 2024 г.**

10.2. Завершение регистрации заявок **10 декабря 2024 г.**

10.3. Включение проектов в шорт-лист **январь 2025 г.**

10.4. Оглашение результатов Конкурса **январь-февраль 2025 г.**

11. ПРЕДСТАВЛЕНИЕ ПРОЕКТОВ НА КОНКУРС

11.1. Все материалы («Анкета-заявка», «Соглашение», «Письменное согласие», проектная документация) должны быть переданы в электронном виде, присланы по электронной почте Организатору Конкурса не позднее 10 декабря 2024 г.

Электронная почта: galina@ardexpert.ru Тел.: 8 (916)504-57-24

Координатор конкурса: Галина Садкова, руководитель проектов ООО «Строительный Эксперт»

12. ЗАВЕРШЕНИЕ КОНКУРСА И ОСОБЫЕ УСЛОВИЯ

12.1. Итоги Конкурса оглашаются Организатором Конкурса посредством индивидуальных электронных писем всем Участникам, индивидуальных звонков победителям, публикации официального релиза на официальной странице Конкурса, публикации в СМИ, оказывающих информационную поддержку Конкурсу, а также на официальной церемонии награждения победителей Конкурса. Информация о дате и времени награждения будет доведена Организатором до победителей не позднее, чем за неделю до даты награждения.

12.2. Организатор оставляет за собой право по своему усмотрению публиковать проекты в СМИ, участвовавшие в Конкурсе, с указанием информации об авторах. (Приложение №3»)

12.3. Организатор не несет ответственности за технические сбои сети Интернет-провайдера, к которой подключен Участник; за действия/бездействия оператора Интернет-связи, к которой подключен Участник, если из-за этого Организатор не получил проект, отправленный Участником на Конкурс.

12.4. Принимая участие в Конкурсе, Участники соглашаются с тем, что их имена и фамилии могут быть опубликованы и использованы Организатором Конкурса в рекламных целях без дополнительного согласия Участников и без уплаты им какого-либо отдельного дополнительного вознаграждения. («Приложение №4»)

12.5. Организатор оставляет за собой право не вступать в письменные переговоры либо иные контакты с Участниками.

12.6. Факт участия в Конкурсе подразумевает согласие Участников на бесплатную рассылку новостей от Организатора на e-mail, указанном в анкете-заявке.

12.7. Факт участия в Конкурсе подразумевает, что его Участники ознакомлены и полностью согласны с правилами его проведения, указанными в настоящем Положении.

12.8. Проекты, присланные на Конкурс, Участникам не возвращаются.

Приложение №1 (АНКЕТА-ЗАЯВКА на участие в основных номинациях)

Приложение №2 (АНКЕТА-ЗАЯВКА на участие в специальных номинациях)

Приложение №3 (СОГЛАШЕНИЕ о публикации в СМИ и экспонировании проектов на архитектурно-строительных мероприятиях и выставках)

Приложение №4 (ПИСЬМЕННОЕ СОГЛАСИЕ субъекта персональных данных на обработку персональных данных)

